



FREGUESIA DE PÓVOA DE S. MIGUEL
MUNICÍPIO DE MOURA

EDITAL Nº 5/2019

ALIENAÇÃO DE 15 TALHÕES DE TERRENOS SITUADOS NA HERDADE DA COUTADA

António Limpo Montezo, Presidente da Junta de Freguesia de Póvoa de S. Miguel, faz público que, no dia 20/09/2019, pelas 21.00 horas, na sede da Junta de Freguesia de Póvoa de S. Miguel, sita em Rua da Igreja, nº 80, proceder-se-á à abertura de propostas, individuais, em hasta pública, dos 15 Talhões de Terrenos infra identificados:

Talhão	Localização	Área (ha)	Valor Base	Lances
L32	Herdade da Coutada	800 m ²	3 200 €	
L33	Herdade da Coutada	600 m ²	2 400 €	
L34	Herdade da Coutada	800 m ²	3 200 €	
L35	Herdade da Coutada	800 m ²	3 200 €	
L36	Herdade da Coutada	800 m ²	3 200 €	
L37	Herdade da Coutada	800 m ²	3 200 €	
L38	Herdade da Coutada	800 m ²	3 200 €	
L39	Herdade da Coutada	800 m ²	3 200 €	
L40	Herdade da Coutada	800 m ²	3 200 €	
L41	Herdade da Coutada	800 m ²	3 200 €	
L42	Herdade da Coutada	600 m ²	2 400 €	
L43	Herdade da Coutada	400 m ²	3 200 €	
L44	Herdade da Coutada	400 m ²	1 600 €	
L45	Herdade da Coutada	1.280 m ²	5 120 €	
L46	Herdade da Coutada	2.052,10 m ²	8 208, 40 €	

Os Talhões L43 e L45 possuem edificações implantadas, sendo que as mesmas nunca poderão ser objeto de demolição.

Preço Base: O preço base de licitação é o que consta no ponto anterior, não serão consideradas as propostas cujo montante seja inferior a esse preço, sendo as ofertas de licitação apresentadas em lance de 50,00 € (cinquenta euros)

As propostas individuais, a elaborar nos termos do modelo anexo às Condições de Alienação, serão apresentadas em envelopes fechados, até às 17.30 horas do dia 19/09/2019, contra recibo, ou enviadas pelo correio através de carta registada com aviso de receção, desde que, neste último caso, a receção ocorra dentro do prazo supra referido.

O Caderno de Encargos de alienação de 15 talhões de terrenos situados na herdade da coutada encontra-se disponível para consulta, de 2ª a 6ª feira, das 9.00 às 17.30 horas, na secretaria da Sede da Junta de Freguesia de Póvoa de S. Miguel, sita em Rua da Igreja, nº 80, podendo ainda ser consultado na página eletrónica: www.jf-povoasaomiguel.pt

Será feita adjudicação à proposta que apresente o preço mais elevado, no ato da hasta pública.

Póvoa de S. Miguel, 27 de Agosto de 2019

O Presidente da Junta de Freguesia,



/António Limpo Montezzo/